

Reference: **LA-030-17**
Property type: Flat Bajo
Sale/rent: For sale
Price: **130.000 €**
Condition: Good condition



Address: Patio de la Acequia
Floor: Baja
Town: San Fernando
Province: Cádiz
Postal code: 11100
Zone: Estación



Sqm built: 83	Floor: porcellaneous	Living area: 75
Hot water: centralized	Bedrooms: 2	Bathrooms: 1
Outward/Inward: outward	Cupboards: 2	Community fees/month: 46

Description:

Bonito luminoso piso en San Fernando en zona de la Estación-Caseria. Se encuentra en una zona muy tranquila pero a la vez muy cerca de tiendas, supermercados, colegios...

La vivienda está en muy buen estado. Tiene una antigüedad de 19 años (año de construcción 2003).

El inmueble tiene 85 metros construidos y una superficie útil de 75 metros, distribuidas de la siguiente manera:

Salón bastante amplio, cocina amueblada de gran tamaño con muebles de madera muy bien conservados, cuarto de baño, habitación principal con doble armario empotrado y un segundo dormitorio muy grande ya que la vivienda en un principio era de tres habitaciones y ha sido reformada a dos, pero se puede volver a reformar a tres con facilidad.

Los suelos de la vivienda son porcelánicos, ventanas de aluminio blanco, gas natural..

El edificio tiene ascensor, azotea visitable y plaza de garaje muy amplia OPCIONAL (15.000 €)

El precio del inmuebles no incluye gastos (Impuestos, Gastos de Notaria y Registro) y honorarios de agencia. Visitar sin compromiso.